

各位

2026年5月9日

株式会社 K&S プロパティーズ  
代表取締役 小檜山洋太

### 収益不動産開発用地取得に関するお知らせ

当社は、新たに、収益不動産開発用地（下記4件）を取得いたしましたのでお知らせいたします。

当社は本物件取得後、自社施工による共同住宅を新築した後、自社保有することによる安定的な収益の確保や、交通利便性、生活利便性を志向する単身者向けマンションとして、国内外の一般投資家、機関投資家、一般事業法人等に供給してまいります。

収益不動産、収益不動産開発用地のご所有者様や売却情報をお持ちの仲介会社様は是非当社までご連絡お待ちしております。

#### 物件の概要

物件名称	仮称) 所沢市向陽町 PJ
所在地	埼玉県所沢市向陽町
交通	西武新宿線「新所沢」駅 徒歩約 10 分
計画建物（用途）	共同住宅
延床面積	453 m <sup>2</sup>

物件名称	仮称) 川越市南台 2 丁目 PJ
所在地	埼玉県川越市南台 2 丁目
交通	西武新宿線「南大塚」駅 徒歩約 3 分
計画建物（用途）	共同住宅
延床面積	354 m <sup>2</sup>

物件名称	仮称) 入間市豊岡 2 丁目 PJ
所在地	埼玉県入間市豊岡 2 丁目
交通	西武池袋線「入間市」駅 徒歩約 10 分
計画建物（用途）	共同住宅
延床面積	274 m <sup>2</sup>

物件名称	仮称) 松戸市五香南 3 丁目 PJ
所在地	千葉県松戸市五香南 3 丁目
交通	京成松戸線「元山」駅 徒歩約 1 分
計画建物（用途）	共同住宅
延床面積	400 m <sup>2</sup>

以 上