

各位

2026年3月10日
株式会社 K&S プロパティーズ
代表取締役 小檜山洋太

収益不動産取得に関するお知らせ

当社は、新たに、収益不動産（1棟マンション2棟）を取得いたしましたのでお知らせいたします。

1. 取得物件について

本物件は、埼玉高速鉄道線「戸塚安行」駅より徒歩約10分に位置しており、東京メトロ南北線との相互直通運転により都心部へのアクセスが良好なエリアとなっております。加えて、周辺は落ち着いた住環境が広がる地域であり、今後も安定した賃貸需要が見込まれるエリアになります。

当社は本物件取得後、内外装、設備リニューアル等の機能性やリースアップを推進することにより、安定的な収益を確保してまいります。

収益不動産、収益不動産開発用地のご所有者様や売却情報をお持ちの仲介会社様は是非、当社までご連絡をお待ちしております。

2. 物件の概要

所在地	埼玉県川口市西立野
交通	埼玉高速鉄道線「戸塚安行」駅 徒歩約10分
土地面積	2723.12 m ²
延床面積	812.29 m ²
構造	鉄骨造2階建/鉄骨造3階建

以上